

CONTRACT
SERVICII DE PAZĂ
NR:12293/24.04.2024

1. Preambul

În temeiul dispozițiilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și a H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică din Legea nr. 98/2016, s-a încheiat prezentul contract,

ÎNTRE

U.A.T. MUNICIPIUL CURTEA DE ARGES, cu sediul în Municipiul Curtea de Argeș, str. Basarabilor nr. 99, județul Argeș, telefon: 0248 721 033, fax: 0248 72 11 07, cod fiscal 4121927, cont nr. RO63 TREZ 0482 4700 256X XXXX, deschis la Trezoreria Curtea de Argeș, având calitatea de **BENEFICIAR** reprezentată prin în calitate de „**Autoritate contractantă**”, pe de o parte

și

SC GEO TECHNO SECURITY SRL, cu sediul social în Municipiul Curtea de Argeș str. Posada, bl.A5,sc.A,ap.17 județul Argeș, cod poștal 115300, telefon:0248726683 / fax0348443022, adresă email: gtsgeopaza@yahoo.com, număr de înregistrare la O.R.C. J03/337/19.06.1998 C.I.F.:RO10747764 și cont - RO54TREZ0485069XXX000526 deschis la Trezoreria Curtea de Argeș, reprezentată prin funcția: director general, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. Contract - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. Autoritate contractantă și Prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract, în preambul;
- c. Prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. Servicii - toate serviciile a căror prestare face obiectul prezentului contract;
- e. Obiectiv - amplasamentul și perimetrul în interiorul căruia urmează să se asigure de către prestator serviciul de pază a bunurilor și persoanelor și de asigurare a bunei desfășurări a activității derulate de achizitor, în conformitate cu dispozițiile prezentului contract, ale Planului de Pază și ale Legii nr. 333/2003, cu modificările și completările ulterioare.
- f. Agent de securitate - angajatul prestatorului și elementul individual din dispozitivul ce asigură paza la obiectivul arătat în prezentul contract, în conformitate cu dispozițiile prezentului contract, ale Planului de Pază și ale Legii nr. 333/2003, cu modificările și completările ulterioare.
- g. Plan de pază - ansamblul caracteristicilor obiectivului la care se desfășoară activitatea de pază a prestatorului, caracteristicile zonei, numărul de posturi și amplasarea acestora, necesarul de personal de pază, amenajările, instalațiile și mijloacele tehnice de pază și alarmare, consemnul posturilor, legătura și cooperarea cu alte organe cu atribuții de pază a obiectivelor, bunurilor, valorilor și persoanelor, precum și modul de acțiune în diferite situații;

- h. Asigurare - contractul de asigurare încheiat de prestator cu o societate de asigurare, din beneficiul căreia se poate asigura achizitorul în eventualitatea producerii unui eveniment cauzator de prejudicii achizitorului;
- i. Asigurator - societatea de asigurare - reasigurare;
- j. Eveniment - fapta/infracțiunea ce a avut ca rezultat direct/indirect cauzarea unor prejudicii patrimoniului achizitorului.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul contractului

4.1 Prestatorul se obligă să presteze servicii de pază la obiectivul aflat în patrimoniul autorității contractante, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini- anexă la contract, pentru bunurile, valorile și protecția persoanelor, în conformitate cu Planul de pază al obiectivului.

4.2 Prestatorul se obligă să asigure paza 24 ore/24 ore la obiectivul „ Sediul Primăriei Curtea de Argeș” .

4.3 Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în termen de 1 zi lucrătoare de la emiterea comenzii ferme de către autoritatea contractantă.

4.4 Volumul serviciilor ce urmează a fi prestate se va stabili în cadrul comenzilor emise de autoritatea contractantă. După caz, în funcție de disponibilitățile bugetare ale autorității contractante, acesta va emite comenzi pentru prestarea de servicii pentru perioade ce nu pot fi mai mici de o luna.

5. Prețul contractului și modalitatea de plată

5.1 Tariful/ora convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către autoritatea contractantă, este de **29.65 lei/oră, fără TVA**, la care se adaugă TVA.

5.2 Prețul stabilit prin contract se va menține ferm pe toată durata de valabilitate a contractului, inclusiv în perioada prelungirii duratei acestuia prin act adițional, cu excepția cazului în care au loc modificări legislative.

6. Durata contractului

6.1 Durata contractului este de la data de 01.05.2024 până la data de 31.12.2024, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional, cu încă patru luni, numai în condițiile existenței resurselor financiare alocate cu această destinație.

7. Modalități de plată

7.1 Autoritatea contractantă se obligă să efectueze plata către prestator în termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii la sediul acesteia.

7.2 Facturile vor fi emise lunar și vor fi însoțite de procesul verbal de recepție a serviciilor prestate, semnat și însoțit de către cele două părți.

8. Documentele contractului

8.1 Documentele contractului sunt:

- Oferta financiară
- Oferta tehnică
- Caietul de sarcini
- Garanția de bună execuție
- Alte documente (licențe, avize, atestate)

9. Caracterul confidențial al contractului

9.1 1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

1 2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

9.2 O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă, sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire, sau
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

10. Obligațiile prestatorului

10.1 Prestatorul se obligă:

- a) să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/periodele convenite și în conformitate cu obligațiile și la standardele asumate;
- b) să despăgubească autoritatea contractantă împotriva oricăror:
 - i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate;
 - ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către autoritatea contractantă.
- a) Sa prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea prevederilor Regulamentului nr.679 din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date .

11. Obligațiile autorității contractante

- a) Se obligă să plătească prețul convenit pentru serviciile prestate, în termenul și condițiile prevăzute de prezentul contract. Prestarea serviciilor este confirmată prin procesul verbal de recepție semnat de prestator și însoțit de reprezentantul autorității contractante.

12. Alte responsabilități ale prestatorului

- a) să execute serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu prezentul contract;
- b) să asigure și să organizeze paza perimetrală și protecția bunurilor încredințate. Dispune accesul în obiectiv cu personal propriu specializat și atestat în conformitate cu prevederile legislației pe specificul contractului și ale planului de pază. În acest context, concomitent cu preluarea obiectivului, verifică starea generală a acestuia, cu accent pe punctele și locurile vulnerabile, situația căilor de acces, împrejmuiri, a sistemului de iluminat și de protecție, regulile PSI, modalitățile de asigurare cu încuietori a bunurilor și valorilor;
- c) să obțină avizele de pază necesare de la organele de poliție competente pentru personalul de pază;

- d) să asigure efectivele de personal și echipamentele necesare;
- e) să execute instructajul privind respectarea de către personalul propriu al normelor legale privind sănătatea și securitatea în muncă, protecția mediului și a celor de prevenire și stingere a incendiilor, a normelor de ordine interioară stabilite de comun acord cu autoritatea contractantă;
- f) să înlocuiască personalul ce se află în imposibilitatea de a-și îndeplini atribuțiile în mod corespunzător (concedii medicale, zile libere, absențe nemotivate, etc) și în acest sens va avea o rezervă de personal de înlocuire;
- g) să ia măsuri de limitare a pierderilor cauzate în cazul producerii unor evenimente deosebite și să anunțe de îndată autoritatea contractantă;
- h) să răspundă de integritatea bunurilor și valorilor preluate pe bază de consemne și să acționeze în conformitate cu prevederile Planului de pază întocmit;
- i) să rezolve în timp eventualele evenimente survenite la obiectivul păzit acționând pentru prevenirea producerii de pagube materiale;
- j) să garanteze confidențialitatea datelor privitoare la bunurile, valorile și activitatea pe specificul obiectivului protejat cu măsuri de pază;
- k) să analizeze în regim de urgență reclamațiile autorității contractante, activitatea și comportamentul agenților de pază și să acționeze cu operativitate în aplicarea măsurilor ce se impun;
- l) să doteze personalul propriu cu mijloace tehnice de comunicare și autoapărare în condițiile stabilite de lege și potrivit specificului obiectivului păzit, asigurându-se agenților de pază echipamentul de lucru, cu însemne distinctive;
- m) să acorde consultanță de specialitate gratuit pe tot timpul derulării contractului și să întocmească Planul de pază, cu concursul autorității contractante;
- n) să asigure controlul activității de pază la obiectiv;
- o) să se asigure ca personalul s-a angajat să respecte Regulamentul nr.679 din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.
- p) să respecte cerințele Caietului de sarcini.

13. Alte responsabilități ale autorității contractante

13.1 Autoritatea contractantă se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

13.2 Să aducă la cunoștința Prestatorului prevederile și deciziile interne referitoare la accesul și circulația în locațiile menționate mai sus sau cele cu privire la organizarea activității de pază și PSI.

13.3 Autoritatea contractantă se obligă să pună la dispoziția Prestatorului toate informațiile disponibile pentru obținerea rezultatelor așteptate, cum ar fi date de intrare, raportări, situații specifice, evaluarea de risc la securitate fizică precum și reglementările interne, procedurile și instrucțiunile de lucru care au legătură cu buna îndeplinire a sarcinilor și atribuțiilor serviciilor de pază.

14. Cesiunea

Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract.

15. Garanția de bună execuție - se va constitui în cuantum de 5% din prețul contractului.

15.1. Aceasta se poate constitui conform prevederilor art.154 alin (4) din Legea 98/2016-actualizată.

În cazul constituirii printr-un instrument de garantare, acesta trebuie să prevadă că plata garanției de bună execuție se va executa neconditionat și va fi irevocabilă.

15.2 Autoritatea contractantă se obligă să restituie garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către prestator a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

15.3 Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, conform art.41 din HG395/2016 în limita sumei constituită drept garanție dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, autoritatea contractantă are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

16. Alte Clauze

16.1. Prestatorul, în calitate de persoana împuternicită de autoritatea Contractantă, este răspunzător pentru prejudiciul cauzat de prelucrare în cazul în care un a respectat obligațiile din Regulamentul nr.679 din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46CE, care revin în mod specific persoanelor împuternicite de operator sau a acționat în afara sau în contradicție cu instrucțiunile legale ale Autorității Contractante.

17.Recepție și verificări

17.1 Autoritatea contractantă are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică, caietul de sarcini și Planul de pază al obiectivului avizat de organele de poliție, în conformitate cu prevederile legale.

17.2 Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile prezentului contract și prevederile Planului de pază , de către conducerea autorității contractante sau de către persoana responsabilă desemnată din partea acesteia pentru urmărirea derulării prezentului contract.

17.3 Verificarea calității serviciului de către beneficiar se va face inopinat, prin sondaj.

18 Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obigațiilor

18.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu își îndeplinește, își îndeplinește cu întârziere sau necorespunzător obligațiile asumate prin contract, atunci autoritatea contractantă are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,1% din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obigațiilor.

18.2 În cazul în care autoritatea contractantă un își onorează obigațiile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci aceasta are obigația de a plăti, ca penalități , o sumă echivalentă cu o cotă de 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obigațiilor.

18.3 Nerespectarea obigațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese în condițiile prevederilor art.1535-1536 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

18.4 Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator.

18.5 În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

19. Forța majoră

19.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă

19.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obigațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează

19.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

19.6 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Conflictul de interese

20.1 Părțile vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinitățile politice ori de naționalitate, legăturile de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

20.2 Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 30 de zile și fără vreo compensație din partea autorității contractante, orice membru al personalului său salariat ori contractat care se regăsește într-o astfel de situație.

20.3 Prestatorul trebuie să evite orice contact care ar putea să îi compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat. În cazul în care prestatorul nu își menține independența, autoritatea contractantă, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a contractului de servicii, fără să fie necesară intervenția instanței judecătorești.

21 Modificări contractuale

21.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional în condițiile art. 221 din Legea 98/2016.

21.2. Modificările aduse clauzelor prezentului contract vor fi valabile numai dacă se vor stipula în scris de către părțile contractante prin semnarea unui act adițional la contract.

21.3 Orice modificare a contractului care nu respectă prevederile prezentului contract și ale legislației în vigoare va fi considerată nulă de drept.

22. Încetarea și denunțarea unilaterală a prezentului contract

22.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) părțile convin de comun acord încetarea contractului contract prin semnarea unui act adițional;
- b) la expirarea duratei contractului contract;
- c) prin reziliere, în condițiile clauzelor din prezentul contract contract, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale;
- d) în cazul dizolvării, lichidării, falimentului, retragerii autorizației de funcționare a prestatorului;
- e) prin denunțare unilaterală în condițiile prevăzute la art.222 alin. (2) și art.223 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice

23.Soluționarea litigiilor

23.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente

24. Comunicări

24.1. Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

24.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

24.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării

25. Limba care guvernează contractul

25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au încheiat astăzi, 24.04.2024 prezentul contract în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Autoritate Contractanta
U.A.T Municipiul Curtea de Argeș

Primar,

Director Executiv

Prestator
SC GEO TECHNO SECURITY SRL

Director General
DUMITRU-GHEORGHE CONSTANTIN

Avizat C.F.P. 

Avizat Serviciu Juridic, Contencios si Agricol

Biroul Comercial - ADPP